

FORMATO EUROPEO PER IL  
CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

**Nome** ALBERTO BIGNARDI  
**Indirizzo** MODENA , MO, ITALIA  
**Telefono**  
**Fax**  
**E-mail** alberto@agenziafarini.it  
**Nazionalità** ITALIANA  
**Data di nascita** 05/07/83

ESPERIENZA LAVORATIVA

- *Date (da – a)* **Da Luglio 2020 - oggi**  
• *Nome e indirizzo del datore di lavoro* Comune di Modena
- *Tipo di azienda o settore* Politica  
• *Tipo di impiego* Consigliere Comunale  
• *Principali mansioni e responsabilità* ESPERIENZA DI 4 ANNI ALL'INTERNO DEL GRUPO PD, NELLO SPECIFICO COMMISSIONE SETA E COMMISSIONE SERVIZI.
- *Date (da – a)* **DA GENNAIO 2021 - 2023**  
• *Nome e indirizzo del datore di lavoro* CAMERA ARBITRALE INTERNAZIONALE
- *Tipo di azienda o settore* SETTORE IMMOBILIARE  
• *Tipo di impiego* ARBITRO  
• *Principali mansioni e responsabilità* CI OCCUPIAMO DI AMMINISTRARE I PROCEDIMENTI NAZIONALI E INTERNAZIONALI RIGUARDANTI DIRITTI REALI, CONDOMINIO, LOCAZIONI, RESPONSABILITÀ CIVILE, PATTI DI FAMIGLIA, CONTROVERSIE IN MATERIE DI FAMIGLIA (SA ARBITRABILI), CONTROVERSIE SUCCESSORIE, DIRITTO DEI CONTRATTI, AFFITTO DI AZIENDE, CONTROVERSIE BANCARIE, FINANZIARIE, SOCIETARIE, RISARCIMENTO DERIVANTE DA RESPONSABILITÀ MEDICA E DA DIFFAMAZIONE A MEZZO STAMPA, DIRITTO DEL LAVORO, DELLA PREVIDENZA E DELL'ASSISTENZA SOCIALE, DIRITTO AMMINISTRATIVO, DIRITTO INTERNAZIONALE, DIRITTO DEL COMMERCIO INTERNAZIONALE, DIRITTO DELL'UNIONE EUROPEA E TUTTO CIÒ CHE ATTIENE AI DIRITTI DISPONIBILI.
- *Date (da – a)* **DA OTTOBRE 2017 - OGGI**  
• *Nome e indirizzo del datore di lavoro* FIAIP : FEDERAZIONE ITALIANA AGENTI IMMOBILIARI

- *Tipo di azienda o settore*
  - *Tipo di impiego*
  - *Principali mansioni e responsabilità*
- SETTORE IMMOBILIARE , ASSOCIAZIONE DI CATEGORIA  
 CONSIGLIERE PROVINCIALE E DELEGATO REGIONALE ora PRESIDENTE PROVINCIALE  
 CI OCCUPIAMO DELLA FORMAZIONE E DELLE NECESSITÀ DEGLI AGENTI IMMOBILIARI A  
 MODENA E IN EMILIA-ROMAGNA. PRODUCIAMO L'OSSERVATORIO IMMOBILIARE.
- DAL 2011 - 2022**  
**ARCIGAY MODENA – MATTHEW SHEPARD – WWW.ARCIGAYMODENA.ORG**  
 ASSOCIAZIONE DI VOLONTARIATO  
 PRESIDENTE 2012-2018 / CONSIGLIERE NAZIONALE 2018- 2022  
 MI OCCUPAVO DELLA GESTIONE DEI VOLONTARI, DELLA SELEZIONE E SUPPORTO DEI  
 PROGETTI, DELLA PARTE DI RELAZIONI CON LA POLITICA.  
 HO ATTIVATO SOTTO LA MIA PRESIDENZA:
- 1- IL PRIMO GRUPPO OVER55ANNI LGBT ITALIANO.
  - 2- HO ATTIVATO IL PROGETTO BANDI CHE CI PÈERMETTE DI SEGUIRE BANDI EUROPEI E LOCALI
  - 3- ORGANIZZAZIONE DEI TEST HIV IN PIAZZA CHE PREVEDONO L'INTERAZIONE TRA AUSL, POLICLINICO ,UNIVERSITÀ E COMUNE OLTRE OVVIAMENTE ALLE ASSOCIAZIONI LGBT
  - 4- MEMBRO DEL TAVOLO HIV PROVINCIALE E REGIONALE- CHAIR PRESSO ICAR
  - 5- CREAZIONE DELLA RASSEGNA TEATRALE OMOSESSUALE DELLA CITTÀ (MAGGIO CONTRO L'OMOFobia)
  - 6- ATTIVAZIONE SISTEMATICA DEL GRUPPO SCUOLA : LOTTA AL BULLISMO E ALLA DISCRIMINAZIONE
  - 7- ATTIVITÀ MINORI (LOCALE DI AGGREGAZIONE, TESSERAMENTO ONLINE, FUNDRAISING)
  - 8- ORGANIZZAZIONE MODENA PRIDE 2019
- *Date (da – a)*
  - *Nome e indirizzo del datore di lavoro*
- DA GENNAIO 2016 - 2018**  
 START UP - ACITALIA
- *Tipo di azienda o settore*
  - *Tipo di impiego*
  - *Principali mansioni e responsabilità*
- AZIENDA DI ARTICOLI AMERICANI  
 PRESIDENTE - TITOLARE  
 GRAZIE AI MIEI VIAGGI REGOLARI NEGLI USA HO POTUTO IMPORTARE UN MARCHIO AMERICANO CON L'ESCLUSIVA ITALIA, CON UN GRUPPO DI AMICI SIAMO PARTITI CON LA VENDITA ONLINE.
- *Date (da – a)*
  - *Nome e indirizzo del datore di lavoro*
- GENNAIO 2005 – OGGI**  
 AGENZIA IMMOBILIARE FARINI SRL - REMAX UNICORN
- *Tipo di azienda o settore*
  - *Tipo di impiego*
  - *Principali mansioni e responsabilità*
- IMMOBILIARE  
 MARKETING E COMUNICAZIONE CON SPECIFICA MANSIONE ORIENTATA AL WEB2.0 -  
 PREPOSTO - oggi BROKER  
 MI OCCUPO DELL'INFORMATIZZAZIONE DI TUTTI I SERVIZI , DAL SISTEMA AUTOMATICO DI  
 BACK UP ALL'ORGANIZZAZIONE DEL SITO INTERNET, PASSANDO PER LA GESTIONE DELLA  
 PUBBLICITÀ SU CARTACEO E WEB2.0 .  
 SIAMO STATI LA PRIMA AGENZIA IMMOBILIARE IN EMILIA ROMAGNA A VENDERE SU EBAY E  
 SU FACEBOOK.  
 OLTRE A QUESTE MANSIONI HO SVOLTO ANCHE IL COMPITO DI VENDITORE E DI RACCOLTA  
 IMMOBILI.  
 SEGUO LE PROCEDURE DI FORMAZIONE DEL PERSONALE ALL'INTERNO DELLO STUDIO  
 ASSOCIATO.
- *Date (da – a)*
- OTTOBRE 2010- GENNAIO 2012**



- *Tipo di azienda o settore* CULTURA E TEATRO
  - *Tipo di impiego* MEMBRO DEL DIRETTIVO ED ORGANIZZATORE
  - *Principali mansioni e responsabilità* NEL PERIODO IN CUI HO COLLABORATO HO PARTECIPATO MEDIANTE:  
-ORGANIZZAZIONE SPETTACOLI TEATRALI E CINEMATOGRAFICI  
-SCRITTURA ARTICOLI CARTACEI ED ONLINE E SU "CLUBBING" (SEZIONE LIBRI)
- 
- *Date (da – a)* **GIUGNO 2003– AGOSTO 2003**
  - *Nome e indirizzo del datore di lavoro* NEOTRON - ANALYTICAL AND TECHNICAL SERVICES - MODENA
- 
- *Tipo di azienda o settore* SETTORE: ALIMENTI E BEVANDE
  - *Tipo di impiego* CAPOTECNICO CHIMICO ANALISTA
  - *Principali mansioni e responsabilità* HO SVOLTO LE MANSIONI DI CHIMICO NEI REPARTI :  
-OMOGENIZZAZIONE  
-METALLI PESANTI E TERRE RARE (ASSORBIMENTO ATOMICO)
- 
- *Date (da – a)* **DAL 2002 AL 2009**
  - *Nome e indirizzo del datore di lavoro* ALTA QUALITÀ SRL - BOLOGNA
- 
- *Tipo di azienda o settore* MARKETING
  - *Tipo di impiego* PRESTAZIONE OCCASIONALE, MANTENIMENTO AGLI STUDI
  - *Principali mansioni e responsabilità* PROMOTER PER VARIE MULTINAZIONALI : MICROSOFT,PURINA,NESTLÈ, BOSH.  
PER IL LAVORO EFFETTUATO CON MICROSOFT SONO STATO PREMIATO COME MIGLIOR VENDITORE DELL'ANNO A LIVELLO NAZIONALE PER LA CURA RIVOLATA AL CLIENTE.
- 
- *Date (da – a)* **DAL 2001 AL 2002**
  - *Nome e indirizzo del datore di lavoro* OMEGA EDIZIONI - MODENA
- 
- *Tipo di azienda o settore* NEGOZIO COMPUTER - MANUTENZIONE
  - *Tipo di impiego* PRESTAZIONE OCCASIONALE
  - *Principali mansioni e responsabilità* TECNICO HARDWARE E SOFTWARE , RIPARAZIONE COMPUTER .  
GRAFICO

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da - a) 2024
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione CRS
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso internazionale abilitazione CRS

La certificazione o designazione C.R.S. (Certified Residential Specialist) costituisce l'apice dei programmi formativi del Council (RRC). L'agente certificato CRS è specializzato nel settore residenziale ed ha modo di fare networking, aumentando le relazioni professionali di cui ha bisogno per ottimizzare i propri sforzi ed aumentare i propri guadagni, oltre a migliorare la propria professionalità. La Mission di RRC attraverso la designazione CRS, è contattare e mantenere collegati i REALTORS e gli agenti immobiliari specializzati nel settore residenziale di tutto il mondo, interessati a disporre di una formazione superiore e di strumenti che consentano loro una maggiore produzione..

- Qualifica conseguita ATTESTATI DI FREQUENZA

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

**Ho sviluppato la capacità di analizzare e sviluppare interazioni internazionali per quanto riguarda l'attività di Realtor in Europa.**

- Date (da - a) 2023
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Remax Collection Club
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso Italiano di Gestioni immobili Collection

L'eccezionalità delle offerte immobiliari di prestigio di "the re/max collection" trova riscontro nel livello di preparazione e specializzazione dei consulenti immobiliari re/max operanti in questo segmento di mercato. La gestione di patrimoni immobiliari di lusso richiede Consulenti esperti di altissimo livello. I Consulenti RE/MAX specializzati nel lusso, che operano all'interno di "The RE/MAX Collection", hanno competenze specifiche in questo delicato settore; sanno gestire le richieste dei loro clienti nel modo più discreto e leggerne le esigenze nel modo più puntuale.

- Qualifica conseguita ATTESTATI DI FREQUENZA

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

**Ho sviluppato la capacità di analizzare e sviluppare interazioni con immobili storici e di prestigio.**

- Date (da - a) 2022
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione NAR - CIPS
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso internazionale abilitazione CIPs

La designazione Certified International Property Specialist (CIPS) è per REALTORS® dagli Stati Uniti e dall'estero, nonché per il personale dell'associazione e i leader volontari che desiderano sviluppare o far crescere la propria capacità immobiliare internazionale. forniscono le conoscenze, la ricerca, la rete e gli strumenti per globalizzare la professione

- Qualifica conseguita ATTESTATI DI FREQUENZA

## CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

**Ho sviluppato la capacità di analizzare e sviluppare interazioni internazionali per quanto riguarda l'attività di Realtor in vari paesi del mondo.**

- Date (da - a) 2021
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione LA GESTIONE STRATEGICA DELL'IMPRESA DI INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio LA FINALITÀ DEL CORSO BOCCONI È FORNIRE GLI ELEMENTI PER FORMULARE E CODIFICARE UNA STRATEGIA DI SUCCESSO.
  - ELEMENTI CHIAVE DI STRATEGIA
  - ANALISI DEL CONTESTO COMPETITIVO
  - ANALISI RISORSE E COMPETENZE
  - IL PROCESSO STRATEGICO E LA FORMULAZIONE DI STRATEGIA
  - ESEMPI

• *Qualifica conseguita* *ATTESTATI DI FREQUENZA*

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

**Ho sviluppato la capacità di analizzare e sviluppare gli elementi di strategia adattati al proprio contesto, in modo da affrontare al meglio la competizione.**

• *Date (da – a)* *2010 – 2019*

• *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* PNL ITALIA - MIKE FERRY ITALIA - REGOLD - WEBINAR IMMOBILIARE - DIALOGIKA - SMAU

• *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio* DA SUBITO DOPO L'ESPERIENZA UNIVERSITARIA MI SONO FOCALIZZATO NEL SETTORE IMMOBILIARE E DA ALLORA HO SEGUITO MOLTI CORSI PER MIGLIORARMI:

- GESTIONE DELLA VOCE
- GESTIONE DEI CONTRATTI
- COME ESSERE UTILI AL CLIENTE
- TECNICHE DI VENDITA
- PNL PER MIGLIORARE SE STESSI
- VARI CORSI DI FORMAZIONE IMMOBILIARE

• *Qualifica conseguita* *ATTESTATI DI FREQUENZA*

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

**Ho sviluppato la capacità di organizzare e migliorare il lavoro, mio e di altre persone. Iniziare e mantenere rapporti con enti governativi e imprenditoriali.**

• *Date (da – a)* *2004 – 2010*

- *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO-BICOCCA
- *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
  - 1) ANALISI RADIOATTIVITA'
  - 2) RIVELAZIONE RADIAZIONI IONIZZANTI (ALFA , BETA , GAMMA, RAGGI X) - GERMANI AD ALTA PUREZZA
  - 3) SIMULAZIONI ED ANALISI SPETTRI ENERGETICI.
  - 4) ENERGETICA (METODI PRODUZ. ENERGIA , FUSIONE F.).
  - 5) ICPMS XR SPETTROMETRIA DI MASSA ACCOPPIATA MAGNETICAMENTE AL PLASMA - QUADRUPOLO.
  - 6) PROTEZIONISTICA AMBIENTALE ED ESPOSIZIONE RADIOLOGICA

TITOLO DELLA TESI:

"MISURA DI CATENE RADIOATTIVE TRAMITE METODI RADIOCHIMICI"

- *Qualifica conseguita* ATTIVITÀ E ASSOCIAZIONI: KOB  
DOTTORE, FISICA AMBIENTALE  
DIPLOMA DI LAUREA 98/110

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

**Ho sviluppato la capacità di organizzare il lavoro, mio e di altre persone.**

**Iniziare e mantenere rapporti con enti governativi e culturali.**

**Ho fondato e gestito l'associazione omosessuale universitaria KOB**

- *Date (da – a)* 1997 – 2001
- *Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione* ITIP ENRICO FERMI  
CHIMICA
- *Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio*
  - 1) CHIMICA ORGANICA, ANALITICA, INDUSTRIALE E MICROBIOLOGICA
  - 2) CHIMICA FISICA
  - 3) RELAZIONI ESPERIMENTI DI LABORATORIO
  - 4) INTERNET E PROGRAMMI INFORMATICI
  - 5) TECNICHE DI LABORATORIO E SICUREZZA SUL LUOGO DEL LAVORO
  - 6) TIME MANAGEMENT
  - 7) COMPORTAMENTO ORGANIZZATIVO
  - 8) INGLESE SPECIALISTICO

## 9) ASSORBIMENTO ATOMICO E COLORIMETRIA, IR

HO SEGUITO SPECIALI CORSI SULLA CHIMICA LEGATA AL SETTORE INDUSTRIALE DELLA PRODUZIONE DELLE PIASTRELLE.

*ATTIVITÀ E ASSOCIAZIONI: RAPPRESENTANTE D'ISTITUTO (5° ANNO) , RAPPRESENTANTE DI CLASSE (TUTTI GLI ANNI)*

• *Qualifica conseguita*

*PERITO INDUSTRIALE, CAPOTECNICO CHIMICO  
DIPLOMA 94/100*

**MADRELINGUA**

**ITALIANA**

**ALTRE LINGUA**

- *Capacità di lettura*
- *Capacità di scrittura*
  - Capacità di espressione orale

**INGLESE**

OTTIMA  
BUONA  
MEDIO

- *Capacità di lettura*
- *Capacità di scrittura*
  - Capacità di espressione orale

**SPAGNOLO**

SUFFICIENTE  
MINIMA  
MINIMA

- *Capacità di lettura*

**ARABO**

SUFFICIENTE CON VOCALIZZAZIONE, NECESSITA' DI RINFRESCARLO SE UTILE PER LAVORO

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
RELAZIONALI**

FIN DA GIOVANE HO SVILUPPATO UN'OTTIMA CAPACITÀ DI RELAZIONARMI CON LE PERSONE CHE MI SONO A FIANCO E CON CUI COLLABORO.

DA PIÙ DI 18 ANNI FACCIO PARTE DELL'ARCIGAY DI MODENA E PER ALCUNI ANNI SONO STATO IL RESPONSABILE DEL GRUPPO SCUOLA PER IL PROGETTO CONTRO IL BULLISMO( PROGETTO EUROPEO DAPHNE) SEGUENDO COSÌ I NUOVI VOLONTARI, OLTRE AD ANDARE PERSONALMENTE IN ALCUNE SCUOLE.

LO STUDIO DELLA FISICA MI HA PERMESSO DI POTENZIARE LE MIE CAPACITÀ ORGANIZZATIVE E LO SVILUPPO DI UN METODO DI STUDIO CHE AMO INSEGNARE (COACHING , OBIETTIVI A BREVE/MEDIO/LUNGO PERIODO , CONCENTRAZIONE E GESTIONE DELLO STATO D'ANIMO)

L'ATTUALE LAVORO SI SVOLGE PREVALENTEMENTE IN TEAM:

RIESCO FACILMENTE A CONTROLLARE LE DINAMICHE CHE SI VENGONO A CREARE ALL'INTERNO DEL GRUPPO, AFFRONTO CON TEMPERAMENTO E TRANQUILLITÀ LE CRITICITÀ PER MEZZO DI UN BUON PROBLEM SOLVING.

HO UNA FORTE PREDISPOSIZIONE ALL'ANALISI DEL PROCESSO ED UNA SPONTANEA RICERCA AD OTTIMIZZARLO.

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
ORGANIZZATIVE**

L'ESPERIENZA SUL CAMPO HA CONSOLIDATO LA CAPACITÀ DI SAPER VALUTARE LA GIUSTA PRIORITÀ ALLE POSSIBILI URGENZE CHE POSSONO VERIFICARSI.

SONO IN GRADO DI COMUNICARE AGEVOLMENTE.

SONO IN GRADO DI MANTENERE E RAFFORZARE LA CATENA DI COMANDO IN STRUTTURE PIRAMIDALI.

SONO IN GRADO DI GESTIRE TAVOLI DI CONTRATTAZIONE ANCHE IN SITUAZIONI DI CONFLITTO.

AMO APPROFONDIRE NUOVI ARGOMENTI E RIPRENDERE ARGOMENTI CHE HO GIÀ INCONTRATO LUNGO IL CAMMINO DI STUDIO E LAVORO.



CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE

PACCHETTO OFFICE (WORD, EXCEL, POWER POINT,ACCESS)  
OPEN OFFICE E STAR OFFICE  
SISTEMI OPERATIVI :MICROSOFT XP , VISTA , WINDOWS 8, MAC IOS5  
BASI DI LINUX  
INTERNET BANKING E SISTEMI EVOLUTI PER GESTIONE DI IMMOBILI A DISTANZA  
RETI INFORMATICHE  
ORGANIZZAZIONE AGENDA: OUTLOOK E GOOGLE  
COMUNICAZIONE SCRITTA  
STAMPANTI  
PROGRAMMAZIONE C++  
HARDWARE

CORSI CON ATTESTATO

RSPP- Aziendale  
CERTIFICAZIONE CORSO DIRITTO DELL'ARBITRATO  
CIPS - INTERNATIONAL PROPERTY SPECIALIST DESIGNATION  
SMART WORKING  
FINANZIAMENTI E START UP  
FOREX  
CORSO SPAGNOLO  
CORSO ARABO  
APPRENDIMENTO E LETTURA VELOCE  
METEOROLOGIA  
AGENTE D'AFFARI IN MEDIAZIONE  
COMUNICAZIONE E PNL  
ACCOGLIENZA ED ASCOLTO  
LEZIONI MAGISTRALI FILOSOFIA  
Corsi UNAFIAIP - certificazione immobiliare

CAPACITÀ E COMPETENZE  
ARTISTICHE

DIPINGO CON TECNICHE PITTORICHE TRIDIMENSIONALI,  
AMO L'EQUITAZIONE ED IL NUOTO CHE PRATICO SIN DA BAMBINO.  
SONO UN SUBACQUEO DI PRIMO LIVELLO FIPSAS

**PATENTE O PATENTI**

AUTO MUNITO, PATENTE A e B, AUTO ELETTRICA

ULTERIORI INFORMAZIONI

AMO PRATICARE SPORT. SONO  
APPASSIONATO DI FILOSOFIA.MI  
PIACE LEGGERE.  
MI PIACE INSEGNARE.  
TROVO MOLTO IMPORTANTE IL VOLONTARIATO.  
CURO LA MIA PREPARAZIONE CON CORSI INTEGRATIVI QUALI MEMORIZZAZIONE VELOCE ,  
APPRENDIMENTO PER IMMAGINI , COACHING, PNL.  
MI PIACE VIAGGIARE ANCHE PER FINI LAVORATIVI.

Data 05/05/2024

"Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dal dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, che quanto contenuto nel presente curriculum corrisponde a verità. Autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679"

In fede  
Dr. Alberto Bignardi